



**CIG B2BD471857**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO AL CRITERIO DELL'OFFERTA  
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR  
RAPPORTO COSTO/EFFICACIA DI**

*"Manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi e degli impianti  
antincendio (Periodo 2024 - 2028)"*

## **DISCIPLINARE DI GARA**

### *GARA TELEMATICA*

La procedura è esperita a mezzo piattaforma di approvvigionamento digitale per la gestione delle gare di FER accessibile al link: <https://fer.albofornitori.net/> , in conformità all'art. 25 D.lgs. 36/2023, nel rispetto delle disposizioni di cui al del D.lgs. 82/2005, come dettagliatamente specificato nel seguito.

## **INDICE**

### **PREMESSE**

#### **SEZIONE I - STAZIONE APPALTANTE (E INFORMAZIONI GENERALI)**

- [I.1\) Denominazione e indirizzo ufficiale](#)
- [I.2\) Informazioni generali, provvedimenti di approvazione della procedura, fonte di finanziamento](#)
- [I.3\) Pubblicazione del bando e dell'esito di gara, piattaforma di approvvigionamento digitale](#)
- [I.4\) Sedute pubbliche e luogo di svolgimento della gara](#)
- [I.5\) Termine di presentazione delle offerte](#)
- [I.6\) Comunicazioni inerenti alla gara](#)
- [I.7\) Ammissibilità di varianti](#)

#### **SEZIONE II - OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE**

- [II.1\) Oggetto, luogo di esecuzione e modalità di determinazione del corrispettivo](#)
- [II.2\) Inizio, durata e tempi di esecuzione](#)

#### **SEZIONE III - LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'ASTA**

- [III.1\) Importo a base d'asta](#)
- [III.2\) Subappalto](#)
- [III.3\) Contabilità e pagamenti](#)

#### **SEZIONE IV - DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI**

- [IV.1\) Documenti di gara](#)
- [IV.2\) Consultazione e acquisizione](#)
- [IV.3\) Sopralluogo](#)

#### **SEZIONE V - SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

- [V.1\) Soggetti ammessi alla gara](#)
  - [V.1.1\) Concorrente italiano o stabilito in Italia](#)
  - [V.1.2\) Concorrente stabilito in altri Stati](#)
  - [V.1.3\) Raggruppamenti temporanei, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., Reti d'impresa](#)

#### **SEZIONE VI - REQUISITI DI IDONEITÀ TECNICO-PROFESSIONALE E MEZZI DI PROVA**

- [VI.1\) Requisiti di ordine generale](#)
- [VI.2\) Requisiti e capacità specifiche](#)
- [VI.3\) Avalimento](#)

#### **SEZIONE VII - LEGALITÀ NEGLI APPALTI, VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE ED ALTRI OBBLIGHI**

- [VII.1\) Valutazione di impatto criminale](#)
- [VII.2\) Patto di integrità D.G.R. Emilia-Romagna n. 966 del 30/06/14](#)

[VII.3\) Codice di comportamento](#)

[VII.4\) Piano triennale per la prevenzione della corruzione](#)

#### **SEZIONE VIII - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

[VIII.1\) Criterio di aggiudicazione](#)

[VIII.2\) Elementi di valutazione dell'offerta](#)

[VIII.3\) Valutazione delle offerte](#)

[VIII.4\) Criterio di individuazione, verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse](#)

[VIII.5\) Modalità di aggiudicazione](#)

#### **SEZIONE IX - CONTENUTO, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

[IX.1\) Modalità di presentazione e termine di validità dell'offerta](#)

[IX.2\) Contenuto della cartella informatica "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"](#)

[IX.3\) Contenuto della cartella informatica "OFFERTA TECNICA"](#)

[IX.4\) Contenuto della cartella informatica "OFFERTA ECONOMICA"](#)

#### **SEZIONE X - ESPLETAMENTO DELLA GARA**

[X.1\) Operazioni di gara](#)

[X.2\) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione](#)

[X.3\) Soccorso istruttorio](#)

#### **SEZIONE XI - ACCESSO AGLI ATTI**

#### **SEZIONE XII - ULTERIORI DISPOSIZIONI**

[XII.1\) Stipulazione ed esecuzione del contratto](#)

[XII.2\) Garanzie e coperture assicurative](#)

#### **SEZIONE XIII - CONTROVERSIE**

#### **SEZIONE XIV - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

#### **SEZIONE XV - RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

**Allegati:**

- All. 1 – Sistema Valutazione offerte;
- All. 2 – Schema di contratto;
- All. 3 – Capitolato speciale d'appalto;
- All. 4 – Informativa Trattamento Dati Personali;
- All. 5 – e-DGUE Request;
- All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER.

**Modulistica:**

- Mod. A – Domanda di partecipazione;
- Mod. B – Dichiarazione eventuale possesso requisiti da parte dei singoli;
- Mod. C – Segreti tecnici;
- Mod. D – Offerta economica.

ATTENZIONE: Tutti i moduli citati nel presente disciplinare NON COSTITUISCONO documentazione di gara e sono forniti a titolo esemplificativo, consentendo al concorrente la possibilità di adattarli secondo le esigenze, purché contengano sostanzialmente tutte le informazioni richieste; la stazione appaltante declina ogni responsabilità per eventuali disguidi indotti dai summenzionati moduli).

## PREMESSE

Con Determina del Direttore Generale di FER S.r.l. n. DG-041/24 del 20/06/2024 è stato autorizzato l'avvio della procedura in oggetto finalizzata alla stipulazione di un contratto per la gestione e la manutenzione di tutti gli impianti di sicurezza e dei presidi antincendio presenti sulla rete FER per la durata di 48 mesi decorrenti dall'avvio del contratto.

Ai fini dell'affidamento, è indetta procedura ordinaria, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/23, sopra soglia comunitaria con aggiudicazione al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base della comparazione qualità/prezzo.

Ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/24, la procedura è indetta a mezzo piattaforma telematica di negoziazione sul portale FER e tutte le comunicazioni di cui l'art. 90 del D.lgs. 36/14 saranno gestite mediante tale piattaforma telematica.

Il presente bando è pubblicato sul profilo del committente FER ed è indirizzato a operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione di cui al capo II del titolo IV della parte V del D.lgs. 36/23 in possesso dei seguenti requisiti professionali e di capacità tecnica ed economica:

- a) Abilitazione ex art. 3 del D.M. MISE n. 37 del 22 gennaio 2008 per impianti di protezione antincendio;
- b) aver realizzato con buon esito, nei 5 esercizi precedenti alla pubblicazione del presente (2019-2020-2021-2022-2023), servizi pregressi, di Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio, per un valore complessivo pari all'importo posto a base gara.

Qualunque Operatore Economico interessato a presentare offerta, purché in possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti, potrà inoltrare la propria offerta nelle modalità di seguito meglio descritte.

Con la partecipazione alla procedura si intendono implicitamente riconosciute e pienamente accettate dall'offerente tutte le modalità, indicazioni, condizioni e prescrizioni di cui al presente e relativi allegati e/o documenti correlati.

L'affidamento e l'esecuzione del contratto saranno disciplinati dalle norme e condizioni contenute nel presente e nei relativi documenti allegati e correlati in particolare rappresentate negli allegati denominati: "All. 2 – Schema di contratto" e "All. 3 – Capitolato speciale d'appalto".

Con la propria offerta economica, il concorrente dichiara di aver esaminato tutta la documentazione di gara ed aver formulato, in esito ad una approfondita verifica, un proprio indipendente giudizio sulla convenienza e sostenibilità dell'investimento ed accetta di eseguire le prestazioni oggetto del contratto alle condizioni migliorative rappresentate dal concorrente stesso con la propria offerta tecnica redatta secondo quanto meglio dettagliato alla successiva [SEZIONE IX.3\) Contenuto della cartella informatica "OFFERTA TECNICA"](#).

La maggiore onerosità del complessivo investimento preventivato, l'insorgere di difficoltà tecniche o economiche di qualsiasi sorta o di maggiori costi e qualunque altro evento o condizione riconducibile ai rischi trasferiti all'appaltatore restano a carico del medesimo e non costituiscono motivo di revisione della proposta formulata al di fuori dei casi previsti dall'allegato "All. 2 – Schema di contratto".

**SEZIONE I**  
**STAZIONE APPALTANTE (E INFORMAZIONI GENERALI)**

**I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale**

<b>Tab. 1 - Anagrafica della Stazione Appaltante</b>	
<b>Denominazione</b>	Ferrovie Emilia Romagna s.r.l.
<b>Servizio/Settore/Ufficio</b>	U.O. Gare
<b>Città/Provincia</b>	Ferrara - 44122
<b>Indirizzo</b>	Via Foro Boario, 27
<b>Telefono/Fax</b>	Tel: 0532.979311 - Fax. 0532.977619
<b>Posta elettronica (mail)</b>	<a href="mailto:gare@fer.it">gare@fer.it</a>
<b>Posta elettronica (PEC)</b>	<a href="mailto:fer@legalmail.it">fer@legalmail.it</a>
<b>Indirizzo Internet (URL)</b>	<a href="http://www.fer.it">www.fer.it</a>

**I.2) Informazioni generali, provvedimenti di approvazione della procedura, fonte di finanziamento**

Atto di approvazione: Determina del Direttore Generale di FER S.r.l. n. DG-041/24 del 20/06/2024.

Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP): ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/23, è Francesco Guerriero in qualità di responsabile dell'U.O. Gare di FER.

Direttore Esecuzione contratto (di seguito DEC): ai sensi dell'art. 115 comma 3 del D.lgs. 36/23, è Mario Salvietti dell'U.O. gestione patrimonio immobiliare di FER.

Fonte di finanziamento: fondi propri.

**I.3) Pubblicazione del bando e dell'esito di gara, piattaforma di approvvigionamento digitale**

Il presente disciplinare, ex art. 84 comma 1 del D.lgs. 36/23, è pubblicato per tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici secondo quanto previsto dagli artt. 84 e 85 del D.lgs. 36/23.

L'avviso sui risultati della procedura di affidamento avrà pari forme di pubblicità.

Si applicano inoltre, in materia di informazioni e comunicazioni, le disposizioni di cui l'art. 90 del D.lgs. 36/23.

Tutti gli atti del presente affidamento saranno pubblicati e aggiornati sulla piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER, nella pagina relativa alla procedura.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel documento "All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER" che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

È onere dei partecipanti alla procedura accedere, verificare e monitorare in maniera continuativa e sollecita la piattaforma, con particolare riferimento all'area comunicazioni ed a tutte le sezioni informative del proprio account, inclusa la casella di posta elettronica certificata dal medesimo indicata, al fine di

essere costantemente informato circa lo stato della procedura e di dare tempestivo riscontro alle richieste della stazione appaltante di chiarimenti o di produzione / integrazione documentale.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora resi attraverso la piattaforma telematica o all'indirizzo di PEC indicato dai concorrenti in fase di caricamento dei plichi di offerta, secondo le modalità dei richiamati manuali d'utente.

Non costituiranno presupposto per alcuna doglianza eventuali disguidi in merito a comunicazioni pervenute attraverso la piattaforma e non riscontrate nei termini previsti: l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

#### **I.4) Sedute pubbliche e luogo di svolgimento della gara**

Tutte le operazioni di gara saranno svolte in modalità telematica attraverso la piattaforma telematica di negoziazione FER accessibile al link: <https://fer.albofornitori.net/gare> .

Al fine di garantire la massima trasparenza delle operazioni di gara, eccezionalmente, sarà possibile partecipare alle medesime in presenza, tuttavia, l'eventuale accesso agli uffici è ammesso previa richiesta scritta da parte di un delegato per Operatore Economico.

Alle sedute (di seguito indicate come "pubbliche") telematiche si potrà prendere parte attiva, con facoltà di rendere dichiarazioni a verbale, nelle modalità previste dal "All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER" pubblicato sul profilo del committente alla pagina: <https://fer.albofornitori.net/manuali> .

Alle sedute (di seguito indicate come "pubbliche"), ove si intenda partecipare in presenza, potranno prendervi parte attiva, con facoltà di rendere dichiarazioni a verbale, unicamente i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di apposita delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti (in tale ultimo caso andrà allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante).

Le sedute di gara possono essere rinviate, sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche. Qualora la commissione di gara non dovesse riunirsi nelle suddette sedute, sarà cura di FER comunicare e pubblicare un apposito avviso sul profilo del committente nonché inviare lo stesso all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione sulla piattaforma così come meglio specificato nella successiva [SEZIONE I.6](#).

Le eventuali sedute pubbliche successive alla prima avranno luogo presso la medesima sede nel giorno ed ora che saranno comunicati ai concorrenti con preavviso di almeno 72 ore a mezzo PEC (all'indirizzo dagli stessi indicati nella domanda di partecipazione).

La prima seduta della procedura di scelta del contraente avrà luogo il giorno 30/09/2024 alle ore: 15:00 presso la sede legale di FER sita in Foro Boario, n° 27 Ferrara.

#### **I.5) Termine di presentazione delle offerte**



Le offerte dovranno pervenire, entro il termine ultimo del 30/09/2024 ore 12.00 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale per la gestione Gare Telematiche di FER, seguendo le modalità meglio specificate nella successiva [SEZIONE IX.1\) “Modalità di presentazione e termine di validità dell’offerta”](#), secondo le specifiche di funzionamento del sistema contenute nel “All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER” pubblicato all’indirizzo prima richiamato.

## **I.6) Comunicazioni inerenti alla gara**

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma di approvvigionamento digitale che rende disponibile ai soggetti interessati alla procedura una apposita funzione di messaggistica per lo scambio di comunicazioni attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. È onere esclusivo dell’operatore economico prenderne visione. La Piattaforma invia agli operatori economici una segnalazione di avviso. Le comunicazioni relative: a) all’aggiudicazione; b) all’esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l’appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l’aggiudicatario; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis,6-ter, 6-quater del D.lgs. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l’operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC dovranno essere riportate nel proprio profilo registrato presso la piattaforma; in caso di problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all’U.O. Gare; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di Raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o Consorzi ordinari, anche se non ancora formalmente costituiti, la comunicazione recapitata al mandatario/capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati/raggruppandi, aggregati o consorziati/consorzianti. In caso di consorzi di cui all’art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.lgs. 36/23, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all’invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis,6-ter, 6-quater del D.lgs. 82/05.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC dovranno essere riportate nel proprio profilo registrato presso la piattaforma; in caso di problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all’U.O. Gare; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente

procedura. In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del D.lgs. 36/23, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

#### **I.7) Ammissibilità di varianti**

Non sono ammesse varianti. Sono ammesse esclusivamente proposte migliorative ed integrative secondo quanto meglio descritto nell'allegato "All. 1 – Sistema Valutazione offerte". Nel caso le migliorie proposte presentino criticità relative ad aspetti di dettaglio, sarà obbligo dell'appaltatore ad eseguire, fermo l'importo offerto, tutte le lavorazioni necessarie per adeguare il progetto, posto dalla stazione appaltante a base di gara, alle variazioni dallo stesso proposte, alle proposte riportate in offerta, anche per quelle parti dell'opera potenzialmente coinvolte dall'intervenuta miglioria progettuale.

Laddove in sede di valutazione dell'offerta tecnica, la commissione di valutazione rilevi perplessità su aspetti, che esulano dalle informazioni richieste dal bando di gara ovvero appaiano in contrasto con le stesse, e che si ritengano incidere sul processo di valutazione dell'offerta, è facoltà del RUP richiedere delucidazioni volte a fugare i dubbi della commissione di gara in merito. Tali dichiarazioni, ex art. 10 comma 3 del D.lgs. 36/23, dovranno essere limitate alla esplicazione di contenuti, apparentemente ambigui, ed atte a manifestare l'effettiva volontà dell'offerente di confermare quanto già trattato nell'offerta tecnica presentata, con ciò disponendosi l'inammissibilità di integrazioni o modifiche.

Al di fuori dei casi sopra previsti, eventuali proposte peggiorative, ovvero limitative o in diminuzione delle condizioni di copertura di cui gli allegati schemi di polizza, comporteranno l'esclusione dalla procedura.

## SEZIONE II OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE

### II.1) Oggetto, luogo di esecuzione e modalità di determinazione del corrispettivo

L'oggetto della presente procedura è l'affidamento di un contratto per la gestione e la manutenzione di tutti gli impianti di sicurezza e dei presidi antincendio (c.p.v.: 50413200-5 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio) presenti sulla rete FER per la durata di 48 mesi decorrenti dall'avvio del contratto.

Come meglio precisato dalla successiva [SEZIONE IX.3\) Contenuto della cartella informatica "OFFERTA TECNICA"](#), l'Operatore Economico, contestualmente alla formulazione della proposta, è chiamato a valutare approfonditamente le specifiche migliorative che si intende proporre e le ripercussioni economiche dei medesimi: sono compresi, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'appaltatore e recepite da FER.

### II.2) Inizio, durata e tempi di esecuzione

Il contratto avrà durata massima 48 mesi dall'avvio delle prestazioni sottoscrizione, ovvero, ove le prestazioni fossero in corso di esecuzione, sino al momento dell'emissione del certificato di verifica di conformità, ex art. 36 dell'allegato II.14 al D.lgs. 36/23, termini entro i quali FER potrà eventualmente (a proprio insindacabile giudizio) esercitare opzione per la ripetizione di lavori analoghi per un importo pari alle economie discendenti dagli sconti offerti.

È facoltà di FER, con preavviso non inferiore a 30 giorni antecedenti la scadenza del contratto per qualsiasi causa, richiedere alla Società una proroga tecnica finalizzata all'espletamento od al completamento delle procedure di assegnazione del successivo affidamento.

Le prestazioni potranno essere avviate anche nelle more della stipula contrattuale, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e ss. del D.Lgs. 36/23.

È ammessa l'esecuzione d'urgenza è quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti.

**SEZIONE III**  
**LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'ASTA**

**III.1) Importo a base d'asta**

Oggetto	Importo globale	Di cui costi per manodopera
Manutenzioni ordinarie	€ 411.339,86	€ 339.011,54
Manutenzioni straordinarie	€ 211.647,77	€ 49.739,26
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.295,75	€ 13'495,75
SOMMANO	€ 638.283,38	€ 402.246,55

Ex art. 76 comma 6 D.lgs. 36/23, qualora, in corso di esecuzione della durata del contratto, si rendessero necessarie nuove prestazioni consistenti nella ripetizione di attività analoghi all'oggetto della presente procedura (50413200-5 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio), gli sconti offerti saranno impiegati per finanziare tali prestazioni i cui importi saranno determinati 'a misura' in funzione delle tariffe indicate dagli elaborati economici del progetto posto a base d'asta al netto del ribasso offerto.

Ex art. 120 comma 9 del D.lgs. 36/23 qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto degli importi di cui sopra in tabella, la stazione appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/23 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il "CCNL per il settore sorveglianza antincendio".

Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023, i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso per i valori riportati nella precedente tabella. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

**III.2) Subappalto**

Il concorrente, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 36/23, indica, all'atto dell'offerta, le parti del contratto che intende subappaltare a terzi. Nel caso di mancata dichiarazione di intenzione a ricorrere al subappalto, all'offerente sarà preclusa la possibilità di ricorrere al subappalto.

Il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto ciò con riferimento sia alla prevalente esecuzione della lavorazione prevalente che per le categorie ad alta intensità di manodopera.

È ammesso che le prestazioni oggetto di subappalto possano a loro volta formare oggetto di ulteriore subappalto nella misura del 30 % delle prestazioni affidate al subappaltatore, laddove il subappaltatore originario, alla stipula del contratto di subappalto, abbia dichiarato intenzione a ricorrere al subappalto

indicando, le parti del contratto che intende subappaltare a terzi. L'autorizzazione di tali subappalti derivati è subordinata ai medesimi vincoli e forme del subappalto originario: è obbligo solidale dell'appaltatore e del subappaltatore richiederne l'autorizzazione alla stazione appaltante.

Il subappaltatore (ed eventualmente il subappaltatore da questi designato) per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

La stazione appaltante, nei casi previsti dalle lettere a) e b) del comma 11 dell'art. 119 del D.lgs. 36/23, corrisponderà direttamente al subappaltatore ed ai titolari di sub-contratti non costituenti subappalto previa richiesta scritta del subappaltatore da inoltrarsi contestualmente alla stazione appaltante e all'appaltatore. È obbligo dell'appaltatore dare menzione all'interno dei contratti di subappalto di siffatta facoltà del subappaltatore.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. ex art. 119 comma 3 lett. d) del D.lgs. 36/23 che attengono esclusivamente a subcontratti che concernono prestazioni di lavori/servizi/forniture rivolte in favore dell'appaltatore - non della Stazione Appaltante - ed hanno carattere sussidiario, secondario o complementare rispetto a quelle rientranti nell'oggetto dell'affidamento.

### **III.3) Contabilità e pagamenti**

Secondo quanto previsto dall'allegato "All. 2 – Schema di contratto", FER provvederà al pagamento con cadenza trimestrale.

Data la forma contrattuale, essendo gli importi liquidati in funzione del reale consumo, ex art. 33 dell'allegato II.14 del D.lgs. 36/23, non trova applicazione l'anticipazione di cui l'art. 125 del D.lgs. 36/23.

I pagamenti saranno effettuati in ottemperanza agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, sul c/c dedicato indicato dall'appaltatore ai sensi dell'art. 3, comma 8 della L. 136/10. Parimenti l'appaltatore è tenuto nei confronti applicano dei propri subappaltatori e subcontraenti al rispetto di predette disposizioni.

In occasione di ciascun pagamento si effettueranno le verifiche ex art. 48-bis del d.P.R. n. 602/73 che in caso di inadempimenti dell'appaltatore per debiti superiori a € 5.000,00, daranno luogo alla sospensione del pagamento, per 60 giorni, nei limiti di quanto comunicato dall'Agenzia delle Entrate-Riscossione; laddove faccia seguito ordine di versamento di cui all'art. 72-bis del d.P.R. n. 602/73, il pagamento sarà effettuato in favore dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione.

## SEZIONE IV DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

### IV.1) Documenti di gara

I documenti a base dell'appalto, in caso di discordanza tra la normativa, il bando e gli altri documenti di gara, al fine di definirla, saranno osservati secondo il seguente ordine di prevalenza:

- il presente disciplinare di gara;
- All. 1 – Sistema Valutazione offerte;
- All. 2 – Schema di contratto;
- All. 3 – Capitolato speciale d'appalto;
- All. 4 – Informativa Trattamento Dati Personali;
- All. 5 – e-DGUE Request;
- All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER.

### IV.2) Consultazione e acquisizione

Il presente disciplinare (compresa tutta la documentazione da essa richiamata), sono accessibili gratuitamente, illimitatamente e direttamente nonché liberamente scaricabili al seguente percorso internet:

<https://fer.albofornitori.net/gare>

Nell'offerta il concorrente dichiara di aver preso visione e di avere perfetta cognizione di tutti i documenti di gara. FER in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo e/o diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

### IV.3) Sopralluogo

Non è richiesto sopralluogo per la partecipazione alla procedura.

## SEZIONE V SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

### V.1) Soggetti ammessi alla gara

La partecipazione alla presente gara è riservata a operatori economici come individuati ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. 36/23 per la parte dei lavori.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono i motivi di esclusione di cui il capo IV titolo IV parte V del D.Lgs. 36/23 così come specificato nella successiva [SEZIONE VI.1\) Requisiti di ordine generale](#).

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, in conformità alle disposizioni di cui l'art. 30 dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/23.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui il libro II parte III titolo II del D.lgs. 36/23.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) c) e d) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete;
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso sia accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, che siano in possesso dei requisiti prescritti dalla successiva [SEZIONE VI](#) del presente bando.

#### V.1.1) Concorrente italiano o stabilito in Italia.

I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono essere già in possesso dell' Abilitazione ex art. 3 del D.M. MISE n. 37 del 22 gennaio 2008 per impianti di protezione antincendio.

#### **V.1.2) Concorrente stabilito in altri Stati**

Ai sensi dell'articolo 3 dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/23, per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai punti precedenti della presente SEZIONE è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane.

I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui all'articolo 105 del D.lgs. 36/23.

Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

#### **V.1.3) Raggruppamenti temporanei, consorzi di concorrenti, G.E.I.E. e reti d'impresa**

Ai sensi dell'articolo 68, comma 15 del D.lgs. 36/23, è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione. La modifica dei consorzi e dei raggruppamenti è ammissibile nei termini indicati dall'articolo 97 del D.lgs. 36/23 e dal comma 17 dell'articolo 68 del D.lgs. 36/23: tale modifica non è ammessa se finalizzata all'elusione della mancanza di un requisito di partecipazione.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete ovvero RTI).

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale; le imprese retiste non partecipanti alla procedura possono presentare offerta, per la procedura, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b) c) e d) del D.Lgs. 36/23 o all'art. 66, comma 1, lettere g) del D.Lgs. 50/16 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Il consorziato indicato per l'esecuzione deve essere già associato al consorzio alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 36/23, è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.



Alle aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2 lett. g) del D.Lgs. 36/23 si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese per quanto compatibile e, per le parti ancora in vigore si procederà secondo quanto indicato dalla Determina AVCP n. 3 del 23/04/13. Inoltre in particolare:

- a. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (c.d. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (come da Determinazione ANAC n. 3 del 23/04/2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di durata dell'appalto (come da Determinazione ANAC n. 3 del 23/04/2013).

Per tutte le tipologie di rete, i lavori saranno realizzati direttamente, mediante la propria organizzazione di rete o mediante imprese collegate; in tale ultimo caso, il concorrente dovrà produrre l'elenco completo delle imprese collegate, da aggiornare tempestivamente in relazione alle modifiche intervenute nelle relazioni tra le imprese. Ai sensi dell'art. 118 comma 3 lett. d) del D.Lgs. 36/23, l'eventuale sub-affidamento a tali imprese non si configurerà come attività affidata in subappalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) o all'art. 66, comma 1, lett. g) del D.Lgs. 36/23, ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 68 comma 5 del D.Lgs. 36/23, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Non è richiesta corrispondenza tra le quote di qualificazione e quelle di esecuzione (fermo restando che ciascuna impresa sarà qualificata per la parte di prestazioni che si impegna ad eseguire e che l'esecuzione delle prestazioni è subordinata al possesso dei relativi requisiti).

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

È comunque fatta salva la facoltà di modifica delle quote di esecuzione dei lavori, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Parimenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 65, comma 2, lett. h) del D.lgs. 36/23, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex D.Lgs. 240/91.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 del citato D.Lgs. 240/91, ai GEIE si applicano le disposizioni in materia di appalti di lavori pubblici stabilite per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti; pertanto i GEIE vengono assoggettati alle medesime regole di partecipazione dettate dal presente disciplinare per i raggruppamenti ed i consorzi ordinari.

## SEZIONE VI REQUISITI DI IDONEITÀ TECNICO-PROFESSIONALE E MEZZI DI PROVA

### VI.1) Requisiti di ordine generale

Gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione di cui al capo II del titolo IV della parte V del D.lgs. 36/23.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale richiedendo agli O.E. partecipanti alla procedura l'accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE). Il concorrente primo in graduatoria, al fine di consentire alla stazione appaltante le opportune verifiche, è tenuto, entro 5 giorni dalla proposta di aggiudicazione - contestualmente alla proposta di aggiudicazione FER invierà a mezzo portale FVOE 2.0 la richiesta all'operatore economico - ad autorizzare, secondo quanto illustrato nei manuali d'uso FVOE 2.0 redatti da ANAC, il personale FER alla consultazione del fascicolo. La mancata autorizzazione alla consultazione è causa di decadenza dall'aggiudicazione.

Sono cause di esclusione automatica, previa comunicazione dell'avvio del procedimento, quanto previsto dall'art. 94 del D.lgs. 36/23.

Quanto previsto dall'art. 95 del D.lgs. 36/23 costituisce presupposto per l'avvio di un contraddittorio volto ad accertare l'assenza delle cause di esclusione di cui i commi 1 e 2 del medesimo articolo.

L'operatore economico ha l'obbligo di comunicare la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ove sopravvenuti ovvero non menzionati in fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE): l'omissione o la non veridicità della comunicazione può costituire grave illecito professionale ai sensi dell'art. 98 comma 4 del D.lgs. 36/23.

Ai sensi dell'art. 96, comma 15, del D.lgs. 36/23, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante procederà alla segnalazione ivi prevista.

Non è ammessa, altresì, la partecipazione alla gara di concorrenti:

- a. Per i quali sussistono le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 165/01, di cui all'art. 35 del D.L. 90/14, o che siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- b. Che non incorrano nelle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.lgs. 231/01;
- c. Che non incorrano nelle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della L. 383/01;
- d. Che non abbiano aderito a quanto meglio descritto nella [SEZIONE VII - Legalità negli appalti, valutazione di impatto criminale ed altri obblighi](#).

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. 36/23, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. *self cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nell'e-DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del D.lgs. 36/23,
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del D.lgs. 36/23 dandone comunicazione.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi, ai sensi dell'art. 96 comma 7 del D.lgs. 36/23, l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. 36/23, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D.lgs. 36/23, al fine di decidere sull'esclusione.

In nessun caso l'aggiudicazione può subire dilazioni in ragione delle misure di cui il comma 6 dell'art. 96 del D.lgs. 36/23.

## VI.2) Requisiti e capacità specifiche

I concorrenti che eseguono i lavori con la propria organizzazione d'impresa o le rispettive imprese collegate o i terzi affidatari dei lavori dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti generali di cui alla precedente [SEZIONE VI.1\) Requisiti di ordine generale](#), dei seguenti requisiti rapportati alle specifiche coperture che si intende assumere:

- a. Abilitazione ex art. 3 del D.M. MISE n. 37 del 22 gennaio 2008 per impianti di protezione antincendio;
- b. aver realizzato con buon esito, nei 5 esercizi precedenti alla pubblicazione del presente (2019-2020-2021-2022-2023), servizi pregressi, di Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio, per un valore complessivo pari all'importo posto a base gara.

Per i raggruppamenti o sub-raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete, i consorzi ordinari e GEIE le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

## VI.3) Avvalimento

Esclusivamente per le categorie per cui è ammesso (con espressa esclusione del requisito richiesto alla precedente [lett. a\) della SEZIONE VI.2](#)) è ammesso l'istituto dell'avvalimento nei modi, limiti, forme e prescrizioni di cui all'art. 26 dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/23, per quanto compatibile con i requisiti richiesti e con la specificità dell'oggetto della presente gara.

Ai sensi dell'art. 104 del D.lgs. 36/23, l'operatore economico, può dimostrare, ove ammesso, il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale, ivi compresa l'iscrizione agli albi professionali.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dalla precedente [SEZIONE VI.1\) Requisiti di ordine generale](#) e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio e-DGUE.

Ai sensi dell'art. 26 dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/23, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità sostanziale non soccorribile, ai sensi dell'art. 101, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/23, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria nonché la durata dello stesso.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione concedente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie.

Ai sensi dell'art. 104, comma 12 del D.lgs. 36/23, per i soli casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, anche in riferimento alla sola ausiliaria, si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 104, comma 5 del D.lgs. 36/23 ferma restando l'applicazione del capo II del titolo IV della parte V del D.lgs. 36/23.

In caso di dichiarazioni mendaci, ferma l'applicazione dell'art. 96, comma 15 del D.lgs. 36/23 nei confronti dei sottoscrittori, l'Amministrazione impone entro il termine di 10 giorni, ai sensi dell'art. 104, comma 5 del D.lgs. 36/23, al concorrente di sostituire l'ausiliaria sempreché ciò non comporti una modifica sostanziale dell'offerta.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, il RUP, laddove il contraddittorio avviato con i soggetti interessati abbia esito infruttuoso, richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, l'e-DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, l'Amministrazione concedente procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile mediante soccorso istruttorio, ex. art. 101 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/23, la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.

**SEZIONE VII**  
**LEGALITÀ NEGLI APPALTI, VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE ED ALTRI OBBLIGHI**

**VII.1) Valutazione di impatto criminale**

Soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si impegnano, in caso di aggiudicazione dell'appalto e sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, a comprendere nel contratto, rispettare e far rispettare le seguenti clausole:

- a. dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente affidamento;
- b. dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso imprese collegate o controllate, somme e/o altri corrispettivi a titolo di intermediazione o simili e comunque volte a facilitare la conclusione del contratto;
- c. si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme finalizzate a facilitare e/o rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione comunque volte agli stessi fini.

Nel caso in cui risulti non conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del comma precedente ovvero l'Appaltatore non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente affidamento, lo stesso s'intenderà automaticamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 codice civile, per fatto e colpa dell'Appaltatore che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

**VII.2) Patto di integrità D.G.R. Emilia-Romagna n. 966 del 30/06/14**

Il concorrente si obbliga, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto specificata, in caso di aggiudicazione del relativo contratto, a rispettare e far rispettare le clausole contenute nel patto di integrità D.G.R. Emilia-Romagna n. 966 del 30/06/14 anche nei confronti dei propri subappaltatori e sub contraenti.

**VII.3) Codice di comportamento**

Il concorrente dichiara, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione, di aver preso visione integrale del "Codice di comportamento" (disponibile alla pagina web <https://fer.it/wp-content/uploads/2024/03/FER-Codice-Etico-2018.pdf>).

**VII.4) Piano triennale per la prevenzione della corruzione**

Il concorrente dichiara, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla presente gara, di aver preso visione integrale del "Piano triennale di Prevenzione della corruzione e della trasparenza" disponibile alla pagina web <https://fer.it/societa-trasparente/disposizioni-general/piano-triennale-per-la-prevenzione-della-corruzione-e-della-trasparenza/> e di impegnarsi a sottoscriverlo, in caso di aggiudicazione.

**SEZIONE VIII**  
**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

**VIII.1) Criterio di aggiudicazione**

Il contratto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.lgs. 36/23, secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**VIII.2) Elementi di valutazione dell'offerta**

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/23.

In particolare, gli elementi qualitativi e quantitativi di valutazione, i criteri di valutazione, le modalità di attribuzione dei punteggi con riferimento a ciascun elemento sono esplicitati nel dettaglio nell'allegato denominato 'All. 1 – Sistema Valutazione offerte'.

**VIII.3) Valutazione delle offerte**

Le offerte saranno valutate da apposita Commissione valutatrice nominata dal Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/23.

Le operazioni di cui sopra saranno effettuate mantenendo sempre invariati i rapporti tra i pesi ponderali sia dei macro-elementi (rapporto tra offerta tecnica e offerta economica) che dei sub-elementi (rapporto tra tutti gli elementi che compongono sia l'offerta tecnica che l'offerta economica) così come indicati nell'allegato denominato 'All. 1 – Sistema Valutazione offerte'.

A tal fine saranno dunque eseguite, in riferimento alla parte relativa all'offerta tecnica, le operazioni del c.d. "doppia riparametrazione" (in riferimento sia ai macro pesi che ai sub elementi) tramite interpolazione lineare e, per la parte economica, con metodo c.d. "quadratico" (come riportato in 'All. 1 – Sistema Valutazione offerte').

Il calcolo del punteggio si svolgerà con approssimazione per arrotondamento alla terza cifra decimale (secondo la logica: da 0 a 4 → unità inferiore e da 5 a 9 → unità superiore).

Non è prevista alcuna c.d. "soglia minima di sbarramento" né in riferimento al singolo elemento di valutazione né in riferimento al punteggio tecnico nel suo complesso.

La Commissione valutatrice, ex art. 101 comma 3 del D.lgs. 36/23, ha facoltà, nel corso dell'esame delle offerte, di richiedere chiarimenti, delucidazioni e/o integrazioni della documentazione presentata.

Altri elementi della commissione:



- Numero componenti: 3;
- Caratteristiche dei commissari di gara: soggetti in organico al Comune di Modena, ivi compreso il RUP, ovvero in organico a FER e in possesso di laurea magistrale di cui uno almeno in possesso di laurea magistrale in ingegneria ovvero architettura (il ruolo di presidente verrà ricoperto da uno dei commissari estratto a sorte).
- Eventuali sostituti/supplenti dei commissari di gara: 1 con pari requisiti dei commissari di gara;
- Eventualmente potrà essere affidato l'incarico di segretario verbalizzante ad un soggetto diverso dai commissari;
- Compiti attribuiti alla commissione: la commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche. Il RUP potrà servirsi della commissione anche per le fasi del sub-procedimento di verifica delle offerte anomale;
- Lavori della commissione: le operazioni di valutazione delle offerte avverranno esclusivamente in seduta riservata ed in presenza di tutti i commissari (anche a mezzo di call conference ovvero utilizzo di piattaforme di comunicazione telematica). Le sedute riservate saranno in numero non inferiore a due (con frequenza di almeno una a settimana ad eccezione di eventuali motivate sospensioni dei lavori) attualmente stimate in massimo tre e suscettibili di aumento nel caso di un numero di offerte da valutare superiore a 5. Le operazioni di cui le sedute pubbliche (ovvero di apertura dei plichi contenenti le offerte sia tecniche che economiche; di lettura dei punteggi attribuiti ad esse attribuiti e dei ribassi offerti; di individuazione delle soglie di anomalia) potranno essere condotte anche in assenza dei membri della commissione.

#### **VIII.4) Criterio di individuazione, verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse**

Si applica l'art. 110 del D.lgs. 36/23, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, qualora il punteggio relativo alla parte economica e la somma dei punteggi relativi all'offerta tecnica offerte (con riferimento ai punteggi ottenuti all'esito delle operazioni di 'doppia riparametrazione') siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti della massima offerta, ovvero, in ogni caso, laddove, RUP, eventualmente supportato dalla commissione, ravvisi elementi che le offerte presentate appaiano anormalmente bassi.

Il RUP si riserva l'eventuale facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle prime due migliori offerte.

Ai fini delle verifiche, il Responsabile del Progetto, oltre ad avvalersi della commissione di valutazione potrà ricorrere al supporto delle strutture interne alla Stazione Appaltante per raccogliere pareri specifici.

Verrà richiesta per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione di giustificazioni che illustrino dettagliatamente e in modo compiuto i motivi economici e tecnici che hanno consentito di formulare l'offerta proposta. La richiesta di giustificativi potrà avere ad oggetto l'analisi economica del un progetto di un intervento di manutenzione straordinaria che FER intende affidare.

Non saranno ritenute ammissibili giustificazioni basate:

- sulla rinuncia totale all'utile;
- su deroghe ai minimi salariali dei CCNL di settore ovvero stabiliti da legge;

- sul ricorso al subappalto;
- su diminuzione degli oneri di sicurezza, sia con riferimento a quelli discendenti dall'applicazione dell'art. 100 del D.Lgs. 81/08 che da quanto previsto dall'articolo 108, comma 9 del D.Lgs. 36/23.

Con riferimento alle informazioni fornite in fase di verifica delle offerte risultate anormalmente basse, il concorrente deve dichiarare, con il modello segreti tecnici, quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperte da riservatezza dandone opportuna motivazione.

Nel caso di mancata dichiarazione di quanto sopra riportato ovvero in mancanza di un'adeguata motivazione, nell'ipotesi di istanza di accesso agli atti da parte di soggetto interessato, FER si riterrà autorizzata a disporre del contenuto dell'offerta o di parti di essa per tutti i propri fini istituzionali. Non è ammessa una dichiarazione di presenza di segreti tecnici indistintamente indirizzata a coprire la relazione e la sua interezza ovvero intere parti di essa.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, qualora la prova fornita non giustificasse sufficientemente il basso livello dei prezzi/costi dichiarati, o si riserva la facoltà di richiedere ulteriori precisazioni e spiegazioni a sostegno delle dichiarazioni rese in sede di anomalie, anche mediante audizione orale, assegnando un termine massimo per il riscontro comunque non inferiore a cinque giorni.

Per la congruità del valore degli oneri aziendali interni della sicurezza si applicano le valutazioni contenute nel documento edito dall'Istituto ITACA del 19/02/2015 ad oggetto "Verifica di congruità degli oneri aziendali della sicurezza nei contratti di lavori pubblici – prime indicazioni operative", per quanto compatibili con il D.Lgs. 36/23.

#### **VIII.5) Modalità di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto di quanto previsto nella presente SEZIONE.

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà - rimanendo in ogni caso escluso per i Concorrenti il diritto a qualsivoglia rimborso per le spese sostenute e/o altro indennizzo o risarcimento di sorta - di:

- rinegoziare le offerte pervenute mediante richiesta di ulteriori sconti ovvero modifiche alle specifiche tecniche dei lavori ovvero modifiche al contratto;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché considerata congrua;
- sospendere, annullare o di non procedere all'aggiudicazione, ovvero di non stipulare il contratto per motivi di interesse aziendale e/o pubblico;
- non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- procedere all'aggiudicazione anche solo parziale delle prestazioni/importi.

## SEZIONE IX CONTENUTO, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

### IX.1) Modalità di presentazione e termine di validità dell'offerta

L'offerta dovrà essere trasmessa telematicamente a mezzo della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER, nello spazio relativo alla presente procedura, secondo le modalità descritte nell'allegato documento "All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER" entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte: 30/09/2024 ore 12.00.

Gli Operatori Economici che partecipano alla presente gara telematica esonerano espressamente la Stazione Appaltante ed il Gestore del Sistema, nonché i loro dipendenti e collaboratori, da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

In ogni caso, il concorrente deve seguire le indicazioni e prescrizioni riportate nel predetto "All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER".

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in qualsivoglia documento (con la esclusione di quanto richiesto per la redazione della cartella informatica "OFFERTA ECONOMICA") costituirà causa di esclusione.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara. Sono considerate irregolari le offerte non conformi a quanto prescritto nei documenti di gara, ai sensi dell'art. 70, comma 7 del D.Lgs. 36/23.

In generale, la mancata presentazione delle cartelle informatiche nei termini e secondo le modalità indicate nella presente sezione comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. È equiparata a siffatta condizione la trasmissione di file corrotti che non consentano il recupero delle informazioni e dichiarazioni in essi contenuti.

L'offerta vincherà il concorrente, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D.Lgs. 36/23, per 180 giorni dalla cadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante per pari durata.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi i suddetti termini, salvo la disponibilità a prorogarla qualora richiesto dalla Stazione Appaltante.

Ai sensi degli artt. 19 e 31 del d.P.R. 642/72, i documenti non in regola con l'imposta di bollo saranno inviati alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione e le conseguenti sanzioni amministrative.

Si precisa che l'imposta di bollo potrà essere assolta anche in modo virtuale mediante pagamento con modello F24 (codice tributo 1552 e l'anno di riferimento 2024), resta fermo che, qualsiasi modalità sia

prescelta dall'impresa, dovrà essere allegata all'offerta la documentazione a comprova dell'avvenuto pagamento.

Con la presentazione dell'offerta il concorrente accetta implicitamente senza riserve ed eccezioni le norme e le condizioni contenute nel presente disciplinare di gara e nei suoi allegati.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita la sostituzione dell'offerta tranne che nel caso di intervenuta proroga del termine di presentazione delle offerte.

Valgono le seguenti specifiche:

- trattandosi di gara telematica, tutti i documenti dovranno essere in formato digitale, ai sensi dell'art. 1, lettera p) del D.Lgs. 82/05;
- la sottoscrizione della documentazione richiesta deve avvenire con firma digitale da parte dei soggetti in possesso dei poteri necessari per rappresentare gli operatori economici. È sufficiente anche un'unica firma digitale per più dichiarazioni o documenti, a condizione che siano contenuti in un'unica cartella compressa (formati RAR, ZIP e simili);
- tutta la documentazione da produrre (come a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, la domanda di partecipazione, l'offerta, le autodichiarazioni e così via) deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione;
- le dichiarazioni sostitutive, per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione Europea, devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/00;
- le dichiarazioni sostitutive, per i concorrenti non aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione Europea, devono essere rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
- tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/00, ivi compreso l'e-DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica, devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore;
- le dichiarazioni di cui alle [SEZIONI IX.2](#), [IX.3](#) e [IX.4](#) potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione in uno con il presente o in mancanza su modelli propri del candidato purché riportanti tutte le dichiarazioni presenti nei suddetti modelli: tutti i moduli citati nel presente disciplinare non costituiscono documentazione di gara, e sono forniti a titolo esemplificativo consentendo al concorrente la possibilità di adattarli secondo le esigenze, purché contengano sostanzialmente tutte le informazioni richieste. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per eventuali disguidi indotti dai summenzionati moduli;
- il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su in più archivi informatici) e, nel caso di procuratore allega altresì copia conforme all'originale della relativa procura;
- la documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 445/00. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice;

- in caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza ai sensi dell'art. 100 comma 3 D.lgs. 36/23.

## **IX.2) Contenuto della cartella informatica “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

All'interno della cartella informatica “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, marcata temporalmente secondo le precise indicazioni contenute nell'All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER, devono essere contenuti i seguenti documenti:

- A. Domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da altra persona dotata di poteri di firma (secondo il modello proposto dalla stazione appaltante), con allegata, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, la copia fotostatica fronte retro di un documento d'identità del sottoscrittore. Nel caso in cui non sia utilizzato modello proposto è necessario che siano dichiarati tutti gli elementi riportati nello stesso.

### **INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE:**

In caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti, o GEIE, di cui all'art. 65, comma 2 lett. e), f), e h), del D.Lgs. 36/23, qualora sia stato già conferito il mandato, la domanda dovrà essere compilata e sottoscritta dall'impresa mandataria/capogruppo “in nome e per conto proprio e delle mandanti”; qualora invece il mandato non sia stato conferito, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i Raggruppamenti o i Consorzi o il Geie e contenere l'impegno, sottoscritto da tutti che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a quello tra essi individuato e qualificato come impresa mandataria/capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Per ogni impresa partecipante al Raggruppamento o consorzio ordinario o GEIE dovrà essere indicata, a pena di esclusione, la categoria di lavori che si intende assumere e le rispettive quote di partecipazione.

In caso di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art. 65, comma 2, lett. g), del D.Lgs. 36/23, come meglio dettagliato nella Determinazione dell'AVCP n. 3 del 23/04/2013, cui si invita a far riferimento per gli opportuni chiarimenti, la modalità partecipativa di tali aggregazioni di imprese sarà necessariamente diversa a seconda del grado di strutturazione proprio della rete, distinguendo tra:

1. Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica: l'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria. La domanda dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese retiste interessate all'appalto.
2. Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune: l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle relative regole. La domanda dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese retiste interessate all'appalto.
3. Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica: l'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria. Conseguentemente, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dall'organo comune e assieme alla copia autentica del

contratto di rete costituiscono elementi idonei ad impegnare tutte le imprese partecipanti al contratto di rete, salvo diversa indicazione, in quanto l'organo comune può indicare, in sede di domanda di partecipazione, la composizione della aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla specifica gara.

In caso di imprese cooptate, la domanda di partecipazione, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dalle stesse.

In caso di avalimento, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta solo dall'impresa concorrente.

Si applicano le disposizioni di cui l'art. 124 commi 4 e 5 del D.lgs. 36/23.

- B. Documento di Gara Unico Europeo (e-DGUE), allegato alla presente procedura, in formato sia .xml che .pdf, conforme alle specifiche tecniche, pubblicate da AgID per la definizione del e-DGUE elettronico italiano "e-DGUE-IT" nella forma del "e-DGUE-IT Response". La compilazione dello stesso è illustrata nel manuale utente "Guida all'e-DGUE" disponibile in piattaforma (oltre che da videoguide ivi presenti).

L'e-DGUE consiste in una dichiarazione formale senza bollo, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/00, da parte dell'operatore economico di non trovarsi in una delle situazioni di esclusione e di soddisfare i criteri di selezione previsti dal presente disciplinare.

Il concorrente, ai sensi dell'art. 91, comma 1, del D.lgs. 36/23, dovrà sottoscrivere il modello digitalmente (firma digitale ai sensi dal D.lgs. 82/05 – Codice dell'Amministrazione Digitale); tale modalità di compilazione garantirà il possesso dei requisiti di autenticità e integrità, onde evitare il respingimento.

- C. Eventuali (ove il legale rappresentante dell'offerente non intenda rendere anche per nome e per conto di tutti i soggetti), dichiarazioni integrative all'e-DGUE in merito ai requisiti dei soggetti di cui all'art. 94 comma 3 del D.lgs. 36/23 rese dai medesimi soggetti in carta libera, ai sensi del d.P.R. 445/00. Tale dichiarazione va resa e sottoscritta da parte del legale rappresentante (o da altro soggetto dotato di potere di firma) di ogni impresa tenuta alla compilazione dell'e-DGUE ad integrazione delle dichiarazioni rese tramite la compilazione della PARTE III "MOTIVI DI ESCLUSIONE" (Art. 94 del D.lgs. 36/23) - Sezione A "MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI" dell'e-DGUE stesso. Ai fini dell'applicazione di quanto previsto dall'art. 94, comma 3, del D.lgs. 36/23, nella suddetta dichiarazione devono essere indicate le generalità ed il ruolo dei seguenti soggetti:

1. in caso di impresa individuale: titolare e direttore/i tecnico/i;
2. in caso di società in nome collettivo: soci e direttore/i tecnico/i;
3. in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore/i tecnico/i;
4. per tutti gli altri tipi di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; direttore/i tecnico/i; socio unico persona fisica ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci ed in ogni caso dell'amministratore di fatto.

- D. Dichiarazione in merito "all'insussistenza di cause ostative ai sensi della normativa antimafia", in carta libera, da rendersi, ai sensi d.P.R. 445/00. Tale dichiarazione può essere resa dal titolare/legale rappresentante di ogni impresa tenuta alla compilazione dell'e-DGUE che se ne assume la piena responsabilità ai sensi del comma 2, art. 47 del d.P.R. 445/00 oppure singolarmente da parte dei soggetti tenuti a renderla.

E. Ricevuta attestante il versamento del contributo dovuto a favore dell'ANAC, effettuato secondo le modalità operative riportate sul sito dell'Autorità nella misura e con le modalità indicate dalla delibera ANAC n° 610 del 19/12/2023, pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. In caso di mancata presentazione della ricevuta, sarà accertato il pagamento mediante consultazione delle banche dati ANAC.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/23.

F. Garanzia provvisoria in conformità allo schema tipo 1.1 del D.M. MISE 193 del 16/09/2022. L'offerta è corredata da una garanzia fideiussoria, pari al 1% del base di gara (importo ridotto al fine di consentire la massima partecipazione alla procedura), nelle forme e limiti descritti dall'art. 106 del D.lgs. 36/23. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario (ivi compresa la perdita dei requisiti dichiarati per la partecipazione) ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta eventualmente rinnovabile su richiesta della stazione appaltante per altri 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. Dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, qualora l'offerente risultasse affidatario, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto. In caso di incameramento della garanzia da parte della Stazione Appaltante, il partecipante sarà obbligato a reintegrarla qualora venisse, anche solo parzialmente, escussa: la mancata reintegrazione della cauzione costituisce causa di esclusione del concorrente dalla gara. Ai non aggiudicatari la garanzia, qualora non incamerata, sarà svincolata automaticamente al momento della comunicazione di avvenuta sottoscrizione del contratto.

L'importo della garanzia potrà essere ridotto, ai sensi dell'art. 106 comma 8 del D.lgs. 36/23, a fronte della dichiarazione dell'offerente di possesso dei relativi requisiti (la dichiarazione si intende resa con la presentazione di copia della relativa certificazione). Il valore delle riduzioni e l'eventuale cumulo di queste è di seguito sintetizzato nella tabella:

PROG.	REQUISITO PER LA RIDUZIONE	PERCENTUALE DI RIDUZIONE	CUMULO
A)	Certificazione qualità UNI CEI ISO9000 ovvero UNI CEI EN 45000 ovvero UNI CEI EN ISO/IEC 17000	30%	Cumulabile
B)	Offerta presentata da PMI e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da PMI	50%	Non cumulabile con la riduzione A)
C)	In caso di presentazione di fideiussione digitale su piattaforma basata su registri distribuiti	10%	Cumulabile con la riduzione A) e B)



Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta. In caso di Raggruppamenti e Consorzi ordinari (siano essi già formalmente costituiti o ancora formalmente da costituire) il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione. Il requisito del possesso del sistema di qualità può essere oggetto di avvalimento alle condizioni previste al [SEZIONE VI.3](#) del presente e dovrà essere espressamente oggetto del contratto di avvalimento.

G. Nel caso di intenzione di ricorrere al subappalto o di concedere in cottimo, eventuale dichiarazione, da rendere nel solo caso vi sia tale intenzione, resa dal legale rappresentante del concorrente ai sensi degli artt. 46, 47 e 38 del D.P.R. 445/00, con l'indicazione espressa:

- i. delle parti di servizi che si intende subappaltare o concedere in cottimo per un importo inferiore al 50% del contratto;
- ii. indicazione della relativa percentuale.

Nel solo caso di qualificazione alla gara e dimostrazione dei requisiti di partecipazione mediante il subappalto, summenzionata dichiarazione di intenzione di ricorrere al subappalto o di concedere in cottimo, dovrà essere corredata da:

- iii. indicazione del subappaltatore individuato e le relative dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al capo II del titolo IV della parte V del D.lgs. 36/23.

Ai sensi dell'art. 119, comma 4 lett. c) D.lgs. 36/23, in corso di esecuzione del contratto saranno autorizzati subappalti e/o cottimi dei lavori o parte di opere ovvero prestazioni indicati in sede di offerta con la dichiarazione di cui al presente punto. Si rinvia a quanto già precisato nella precedente [SEZIONE III.2\) Subappalto](#).

H. Nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento è richiesta la documentazione di cui alla [SEZIONE VI.3\) Avvalimento](#).

I. Nel caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo già costituito, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta. Si rinvia a quanto già precisato nella precedente [SEZIONE V.1.3\) Raggruppamenti temporanei, consorzi di concorrenti, G.E.I.E. e reti d'imprese](#).

J. Nel caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio o G.E.I.E. non ancora costituiti, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- i. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- ii. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o G.E.I.E.;
- iii. per ciascun operatore, l'indicazione della quota di partecipazione riferita alla categoria richiesta che sarà dallo stesso eseguita

Si rinvia a quanto già precisato nella precedente [SEZIONE V.1.3\) Raggruppamenti temporanei, consorzi di concorrenti, G.E.I.E. e reti d'imprese](#).

K. Copia dell'All. 7 – Informativa Trattamento Dati Personali – fornitori e terzi v.2.1.a sottoscritto digitalmente per presa visione ed integrale accettazione.



Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio meglio disciplinata nella successiva [SEZIONE X.2](#) del presente disciplinare.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- i. comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 d.P.R. n. 445/00;
- ii. costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare.

Le dichiarazioni saranno successivamente verificate in capo al soggetto aggiudicatario. Qualora, per effetto della verifica, si rilevi l'insussistenza dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara o la sussistenza di cause di esclusione o l'esistenza di misure "antimafia", la Stazione Appaltante, nel tramite del RUP, segnalerà il fatto (oltre che all'A.N.A.C.) all'autorità giudiziaria competente ed escuterà la garanzia provvisoria. In tale eventualità ci si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni tecniche ed economiche da quest'ultimo proposte in sede di offerta. Ci si riserva comunque la facoltà di procedere alla verifica delle medesime dichiarazioni anche per soggetti non aggiudicatari.

### **IX.3) Contenuto della cartella informatica "OFFERTA TECNICA"**

La cartella informatica "OFFERTA TECNICA", marcata temporalmente secondo le precise indicazioni contenute nell'All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER, dovrà contenere quanto previsto nel presente paragrafo.

Si precisa che la documentazione contenuta nella stessa deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui alla [SEZIONE IX.2](#) lett. A.

Ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/23, in sede di offerta sono ammesse proposte migliorative ed integrative del contratto allegato, con le modalità di seguito indicate. Ciò non comporta alcun maggiore onere a carico dell'Amministrazione o variazione di prezzo rispetto a quello riportato nell'offerta economica nel senso che il ribasso offerto sull'importo a base d'asta deve tenere conto anche di tutte le migliorie indicate nell'offerta economica.

L'offerta tecnica è deputata a permettere la valutazione della fattibilità delle proposte migliorative e/o integrative dell'impresa, nonché il riconoscimento dei vantaggi derivanti da queste mediante il raffronto di tali proposte con le scelte a base d'asta.

A pena di esclusione dalla presente gara, la documentazione tecnica deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico relativa all'offerta presentata o che possa palesarne o anticiparne i contenuti

Di conseguenza tale offerta può portare anche integrare la descrizione delle corrispondenti voci di prezzo previste (escludendosi l'ipotesi di introduzione di vincoli o limiti alle medesime) o all'aggiunta di nuove lavorazioni e forniture (che in ogni caso assumeranno importo zero). L'offerta migliorativa comunque non potrà apportare variazione alle scelte distributive e funzionali.

La mancata presentazione in sede di gara di uno o più degli elaborati sopra elencanti non costituisce motivo di esclusione ma determina la non attribuzione del relativo punteggio da parte della Commissione secondo quanto meglio dettagliato nell'elaborato denominato "All. 1 – Sistema Valutazione offerte".

La mancata assunzione di un impegno previsto ovvero la formulazione dell'impegno in modo difforme quanto richiesto dall'allegato SVO comporterà attribuzione di punteggio pari a zero.

L'offerta tecnica di cui alla cartella informatica "OFFERTA TECNICA" dovrà comprendere la documentazione riportata dalla colonna 'ELABORATI RICHIESTI' del documento denominato All. 1 – Valutazione offerte.

In merito ad eventuali dichiarazioni su segreti tecnici e commerciali, il concorrente laddove riscontri l'esigenza di segretare taluni parti dell'offerta tecnica, dovrà indicare quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperte da riservatezza dandone opportuna motivazione. Non è ammessa una dichiarazione di presenza di segreti tecnici indistintamente indirizzata a coprire la relazione ella sua interezza ovvero intere parti di essa.

La mancata indicazione di segreti tecnici e commerciali esonererà, in caso di istanza di accesso, da eventuali responsabilità la Stazione Appaltante discendenti dalla diffusione delle offerte presentate.

#### **IX. 4) Contenuto della cartella informatica "OFFERTA ECONOMICA"**

La cartella informatica "OFFERTA ECONOMICA", marcato temporalmente secondo le precise indicazioni contenute nell'ALLEGATO 0, deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti in formato digitale:

- A. Offerta economica in bollo, redatta in lingua italiana e predisposta secondo il MODELLO 'Mod. 3 – Offerta economica' allegato al presente bando di gara, sottoscritto con firma digitale. L'offerta economica riporta:
  - i. Il ribasso unico percentuale offerto rispetto i prezzi posti a base gara, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. Il ribasso offerto sarà applicato (con eccezione della parte riguardante gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), ad ogni singola voce prezzo computata in capitolato. In caso di necessità di lavorazioni o forniture materiali non ricompresi nelle precedette tariffe si procederà alla redazione di Nuovi Prezzi (NP) determinati, in riferimento all'art. 4 dello schema di Contratto. Ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 36/23, si procederà ad adeguare i prezzi riferendo il ribasso offerto all'ultima edizione disponibile delle tariffe dei prezzi individuate per la redazione degli elaborati di progetto: l'art. 4 dello schema di Contratto prevede la relativa disciplina. L'omessa indicazione della percentuale di ribasso è motivo di esclusione. La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di due cifre decimali. In caso di offerte con tre o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla seconda cifra decimale qualunque sia il valore della terza. Nel caso di ribasso con meno di due cifre decimali, le cifre mancanti saranno considerate pari a zero. Non sono ammesse, e quindi escluse, offerte a rialzo rispetto l'importo a base d'asta;

- ii. A pena di esclusione, l'indicazione dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9, del D.lgs. 36/23. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'amministrazione procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 110, comma 4, lettera b) del D.lgs. 36/23 o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione;
- iii. Comprova dell'assolvimento dell'imposta di bollo allegando la scansione della ricevuta del modello F23;
- iv. Eventuali ulteriori elaborati contenenti elementi economici, non richiesti a pena di esclusione, devono essere inseriti nella cartella informatica "OFFERTA ECONOMICA",

Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2, lett. g), del D.lgs. 36/23 si rimanda a quanto indicato alla precedente [SEZIONE IX.2](#), lett. A. In caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento l'offerta deve essere espressa e sottoscritta solo dall'impresa concorrente.

L'offerta economica e il computo metrico estimativo globale devono essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. In caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE qualora sia stato già conferito il mandato, l'offerta deve essere espressa e sottoscritta digitalmente solo dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti"; qualora invece il mandato non sia stato conferito, l'offerta deve essere espressa e sottoscritta digitalmente e congiuntamente, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o consorzi o GEIE di cui alle lett. e), f), e h) del comma 2 dell'art. 65 del D.lgs. 36/23.

Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2, lett. g), del D.lgs. 36/23 si rimanda a quanto indicato alla precedente [SEZIONE IX.2](#), lett. A.

L'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente, pena l'impossibilità di ricorrere a tale istituto, anche dalle eventuali imprese cooptate ex art. 30 comma 4 dell'allegato II.12 al D.lgs. 36/23.

## SEZIONE X ESPLETAMENTO DELLA GARA

### X.1) Operazioni di gara

Le operazioni di gara, con esclusione della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico (espletate dalla Commissione giudicatrice meglio descritta nella precedente [SEZIONE VIII.3\) Valutazione delle offerte](#)), saranno espletate da apposito Seggio di gara, anche monocratico nella persona del RUP o suo apposito delegato all'uopo nominato, cui sono attribuite funzioni di: i) esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti in gara; ii) comunicazione e raccolta di informazioni, verbalizzazione delle attività; iii) apertura dell'offerta tecnica ed economica; iv) attribuzione dei relativi punteggi; v), lettura di punteggi atti e motivazioni; vi) quanto riportato nel seguito della sezione.

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la piattaforma telematica sul portale FER il giorno 30/09/2024, alle ore 15:00.

Nella prima seduta pubblica il Presidente del seggio, dopo aver dichiarato aperti i lavori, provvederà ad accertare la regolare composizione del seggio stesso; a tal fine provvederà a dare atto che non vi sono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi tra i componenti del Seggio di gara e le imprese partecipanti, compilando e facendo compilare gli appositi moduli di autocertificazione che verranno allegati al verbale delle operazioni.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi, ovvero potranno essere sospese e/o rinviate nel caso dovessero insorgere problematiche interpretative inerenti alla gara stessa. In tal caso sarà cura della stazione appaltante informare i partecipanti mediante piattaforma telematica sul portale FER e pubblicare tempestivamente apposito avviso sulla piattaforma stessa.

Nella prima seduta pubblica il Presidente del seggio, dopo aver dichiarato aperti i lavori, provvederà ad accertare la regolare composizione del seggio stesso; a tal fine provvederà a dare atto che non vi sono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi tra i componenti del Seggio di gara e le imprese partecipanti, compilando e facendo compilare gli appositi moduli di autocertificazione che verranno allegati al verbale delle operazioni.

Il Seggio di Gara, nella prima seduta pubblica, procederà:

- a verificare il tempestivo invio delle cartelle informatiche contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica e che la marcatura temporale degli stessi sia antecedente alla scadenza della gara e, una volta aperti, a controllare la consistenza della documentazione amministrativa presentata dando lettura dei files contenuti in summenzionate cartelle informatiche (si precisa che in tale sede non sarà valutata l'ammissibilità delle dichiarazioni rilasciate bensì accertata la sola consistenza degli elaborati promossi);
- a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 66 del D.lgs. 36/23 concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo a darne notizia al RUP che provvederà ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

- a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo a darne notizia al RUP che provvederà ad escluderli dalla gara;
- il Seggio di Gara provvederà a darne notizia al RUP, che provvederà ad escludere dalla gara, delle condizioni dei concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal D.lgs. 36/23 e dalle altre disposizioni di legge vigenti nonché dal presente disciplinare di gara;
- in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, a richiedere nel tramite del RUP, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 36/23, le necessarie integrazioni e chiarimenti, assegnando ai destinatari un termine minimo di 5 giorni e massimo di 10 giorni, e a sospendere la seduta fissando la data della seduta successiva e disponendone la comunicazione ai concorrenti non presenti; nella seduta pubblica successiva,
- il Seggio di Gara provvederà a darne notizia al RUP, che provvederà ad escludere dalla gara, i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione o che, comunque, pur adempiendo, risultino non aver soddisfatto le condizioni di partecipazione stabilite dal D.lgs. 36/23 e dalle altre disposizioni di legge vigenti nonché dal presente disciplinare di gara;
- il Seggio di Gara, in ogni caso, qualora accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede a darne notizia al RUP che provvederà ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

Ex art 107 comma 3 del D.lgs. 36/23, FER procederà all'esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti e pertanto il Seggio di Gara, nella medesima seduta pubblica – ovvero in una successiva nel solo caso di attivazione del soccorso istruttorio – procederà quindi all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della marcatura temporale nonché della presenza dei documenti richiesti nel presente bando di gara dando menzione della consistenza dell'archivio informatico.

Si precisa che la fase di valutazione della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui il capo IV titolo IV parte V del D.Lgs. 36/23, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, di cui ai precedenti punti e fino alla conclusione delle operazioni relative all'eventuale soccorso istruttorio, potranno essere svolte altresì dal Seggio di Gara eventualmente presieduto dal RUP.

Di tutte le operazioni sopra elencate il Seggio di Gara redigerà apposito verbale.

Sulla irricevibilità, inammissibilità e difformità delle offerte vale quanto detto nella [SEZIONE IX](#).

Il Seggio di Gara comunica tempestivamente al RUP l'esito finale della/e seduta/e pubblica/che della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali. Il RUP procederà ad avviare i necessari controlli di cui alla successiva [SEZIONE X.2](#).

In una o più sedute riservate la Commissione valutatrice, di cui la precedente [SEZIONE VIII.3\) Valutazione delle offerte](#), procederà alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Al termine dell'operazione di valutazione delle offerte tecniche, in seduta pubblica, il Seggio di Gara comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte tecniche esaminate dalla Commissione valutatrice; procederà poi all'apertura della cartella informatica contenente l'offerta economica e darà menzione della consistenza dell'archivio informatico e lettura dei relativi ribassi offerti.

Nella medesima seduta, il Seggio di Gara procede, data l'assenza di elementi discrezionali, all'attribuzione del punteggio delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte alla [SEZIONE VIII](#) di seguito procedendo con l'attribuzione dei punteggi complessivi di offerta tecnica ed economica.

Il Seggio di Gara, qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati alla [SEZIONE VIII.4](#)), chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione ai presenti e al RUP, inviando ad esso tutta la relativa documentazione. Ove non si superi predetti limiti è facoltà del RUP proporre l'aggiudicazione nei confronti del soggetto primo in graduatoria.

È facoltà del RUP avviare in ogni caso il procedimento di valutazione delle offerte ove ritenga che l'offerta prima in graduatoria presenti elementi da approfondire.

Quest'ultimo per la verifica delle suddette offerte anormalmente basse potrà avvalersi della Commissione valutatrice.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il Seggio di Gara, in seduta pubblica, comunicherà l'esito del procedimento di valutazione di congruità delle offerte eventualmente aggiornando la graduatoria.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il RUP, anche in seduta privata, propone di aggiudicare l'appalto a favore del concorrente che risulti primo in graduatoria.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ci si riserva di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 107, comma 2 del D.lgs. 36/23.

## **X.2) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

Per la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 36/23, il RUP eventualmente assistito dagli uffici della Stazione Appaltante, accederà al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE 2.0), e, esclusivamente per le informazioni non disponibili in tale sistema, provvederà ad interrogare ENTI e *database*: per la comprova dei requisiti di idoneità non gestiti da FVOE, il RUP acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale richiedendo agli O.E. partecipanti alla procedura l'accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE). Il concorrente primo in graduatoria, al fine di consentire alla stazione appaltante le opportune verifiche, è tenuto, entro 5 giorni dalla proposta di aggiudicazione - contestualmente alla proposta di aggiudicazione FER invierà a mezzo

portale FVOE 2.0 la richiesta all'operatore economico - ad autorizzare, secondo quanto illustrato nei manuali d'uso FVOE 2.0 redatti da ANAC, il personale FER alla consultazione del fascicolo. La mancata autorizzazione alla consultazione è causa di decadenza dall'aggiudicazione.

L'operatore economico è tenuto a popolare il sistema FVOE con i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima. Ai sensi dell'art 8 comma 5 della delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023, l'operatore economico assume la piena responsabilità della natura e della qualità della documentazione prodotta.

Per la comprova dei requisiti di idoneità, ove si avvisi l'esigenza di acquisire comprova di quanto dichiarato dall'operatore economico, il RUP acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Saranno esclusi dalla gara i soggetti che non risultino in possesso dei requisiti previsti dal presente disciplinare di gara con conseguente applicazione delle norme vigenti.

Si precisa che si acquisirà d'ufficio il certificato camerale e che si procederà alla verifica dell'insussistenza dei motivi di esclusione di cui gli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/23 in capo a tutti i soggetti ivi riportati.

La valutazione di gravità di una delle situazioni elencate dall'art. 98 del D.lgs. 36/23 sarà condotta previo procedimento in contraddittorio con l'operatore economico interessato.

Oltre alla verifica della sussistenza dei requisiti di qualificazione, sia di ordine generale che di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario sulla base delle disposizioni vigenti in materia, potranno essere eseguiti controlli, anche a campione, sul possesso dei requisiti nei confronti di tutti i soggetti.

In ogni caso, l'operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui gli artt. 94 (ad eccezione del comma 6) e 95 (ad eccezione del comma 2) del D.lgs. 36/23, limitatamente alle ipotesi in cui si sono verificate le condizioni di cui al comma 6 dell'art. 96 del D.lgs. 36/23, e ha adempiuto agli oneri di cui ai commi 3 o 4 dello stesso articolo.

Il RUP, in ordine alla rilevanza dei carichi fiscali non definitivamente accertati, per gravi violazioni ai sensi dell'allegato II.10 al D.lgs. 23/36, si riserva la facoltà di attivare nei confronti dell'interessato di un procedimento di contraddittorio al fine di acquisire elementi utili ad acclarare il possesso dei requisiti di fedeltà fiscale.

### **X.3) Soccorso istruttorio**

Ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, dell'e-DGUE e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura - con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica - possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.lgs. 36/23.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.



L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione era finalizzata la documentazione omessa o irregolarmente prodotta.

La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- ex art. 101 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/23, la mancata presentazione della garanzia provvisoria, del contratto di avalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti nonché di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. indicazione delle consorziate esecutrici, impegno del fideiussore a rilasciare garanzia definitiva, procura dei sottoscrittori, etc. ) è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte ;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità dell' l'e-DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. indicazione delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati) sono sanabili.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara né all'attivazione del soccorso istruttorio la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso il RUP, nel tramite della Stazione Appaltante, procederà all'attivazione dell'iter per la regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo così come previsto dall'art. 19 del d.P.R. 642/72.

Si rammenta che non può applicarsi soccorso istruttorio e, pertanto, si procederà all'esclusione dell'offerta laddove:

- gli archivi informatici non siano stati trasmessi attraverso la Piattaforma entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;
- i documenti amministrativi e/o dell'offerta tecnica e/o dell'offerta economica non siano collocati nei pertinenti archivi informatici ove ciò comporti una violazione del principio di segretezza dell'offerta economica.

In caso di attivazione del soccorso istruttorio, ai fini della sanatoria, il RUP, nel tramite della Stazione Appaltante, assegna al concorrente un termine congruo, non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.



Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio; in caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, si procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ex art. 101 comma 3, del D.lgs. 36/23 è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti e delucidazioni in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati ivi comprese parti dell'offerta tecnica o economica. In ogni caso i chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica

Il soccorso sarà attivato mediante la stessa piattaforma telematica in un apposito spazio dedicato all'interno della stessa procedura di gara e secondo le modalità riportate dall'All. 0 – Manuali Utente della piattaforma digitale per la gestione Gare Telematiche di FER; del pari la procedura potrà essere gestita con ricorso di posta elettronica certificata.

## SEZIONE XI ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti è disciplinato dall'art. 35 del D.lgs. 36/23 e le relative modalità sono individuate con l'art. 36 del Dlgs. 36/23.

Per gli atti di cui l'art. 35 del D.lgs. 36/23, l'elenco dei soggetti partecipanti / invitati, ai sensi del comma 2 lett. a) e b) del medesimo articolo, l'accesso agli atti è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; mentre, ai sensi delle lett. c) d) e e) del comma 2 dell'art. 35, l'accesso alle domande di partecipazione, ai verbali di ammissione e valutazione delle offerte è differito fino all'aggiudicazione.

In ogni caso, ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D.lgs. 36/23, sono escluse dal diritto di accesso e da ogni altra forma di divulgazione le informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

Si precisa che qualora un concorrente intenda opporsi alle richieste degli altri concorrenti di accesso agli atti della propria offerta tecnica, egli deve presentare le dichiarazioni di cui al MODELLO 'Mod. 4 – Segreti tecnici', con la quale manifesta la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, atteso che le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta tecnica o economica o dei giustificativi di prezzo costituiscono segreti tecnici e commerciali.

In tal caso nella predetta dichiarazione il concorrente deve precisare analiticamente quali siano le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all'art. 98 del D.lgs. 30/05 "Codice della proprietà industriale".

Non saranno ritenute valide le dichiarazioni che non abbiano una indicazione concreta, comprovata e comprensibile di quale possa essere l'eventuale danno di divulgazione dei dati tecnici richiesti.

In assenza della dichiarazione di cui sopra non si attiva il soccorso istruttorio di cui alla [SEZIONE X.3 - Soccorso istruttorio](#), significando implicitamente prestato il consenso all'accesso agli atti della propria offerta tecnica.

Anche in caso di ragioni ostative non sufficientemente motivate, la stazione appaltante consentirà l'accesso, fatto salvo le ipotesi di differimento di cui all'art. 35 del D.lgs. 36/23, ai concorrenti che lo richiedono: non è ammessa una dichiarazione di presenza di segreti tecnici indistintamente indirizzata a coprire la relazione e la sua interezza ovvero intere parti di essa.

Ex art. 36 comma 1 del D.lgs. 36/23, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione, l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione sono resi disponibili, attraverso la piattaforma di approvvigionamento a tutti i candidati e offerenti, non definitivamente esclusi.

Agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria sono resi reciprocamente disponibili, attraverso la stessa piattaforma, oltre gli atti di cui sopra, anche le offerte dagli stessi presentate.

## **SEZIONE XII ULTERIORI DISPOSIZIONI**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lgs. 36/23, non procederà all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In tale ipotesi, l'esperimento si intenderà nullo a tutti gli effetti e i concorrenti non avranno nulla a pretendere per la mancata aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/23, la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP è soggetta, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, ad approvazione da effettuarsi con determina della stazione Appaltante .

La stipula del contratto è, comunque, subordinata all'efficacia dell'aggiudicazione ovvero al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

La mancata sottoscrizione del contratto, anche entro i termini stabiliti, per cause imputabili all'aggiudicatario determinerà la decadenza dell'aggiudicazione, l'escussione per intero della cauzione provvisoria da parte di FER S.r.l. e la segnalazione del fatto all'ANAC, ferma restando la possibilità di risarcimento dei maggiori danni subiti e riservandosi FER S.r.l. di procedere a nuova aggiudicazione della gara a favore del concorrente successivo.

È facoltà di scorrere la graduatoria anche in caso di risoluzione per grave inadempimento dell'appaltatore, ivi compresa l'ipotesi di mancata sottoscrizione del contratto, entro trenta giorni dalla richiesta di FER.

### **XII.1) Stipulazione ed esecuzione del contratto**

Il contratto sarà stipulato, ex art 18 comma 2 lett. b) del D.lgs. 36/23, nel termine di 60 (sessanta) giorni eventualmente incrementabili di ulteriori 60 che decorrono dalla data di aggiudicazione, comunque, non prima di 35 giorni dalla data di invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 18, comma 3 del D.lgs. 36/23, ad eccezione del caso previsto dalla lett. a) del medesimo articolo.

La mancata stipula del contratto nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione ed escussione integrale della cauzione provvisoria.

È ammessa l'esecuzione d'urgenza è quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara

determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti.

L'avvio delle prestazioni disciplinato alla precedente [SEZIONE II.2.](#)

È fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione.

L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto.

È ammessa la procedura di interpello secondo le disposizioni dell'articolo 124 del D.lgs. 36/23.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per causa imputabile alla stazione appaltante, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stessa, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto.

All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate; nel caso in cui sia intervenuta, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle prestazioni/lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per il progetto definitivo ovvero opere provvisoria.

Nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per la mancanza dei requisiti richiesti o per la pendenza di misure di prevenzione "antimafia", la stazione appaltante dichiarerà il concorrente decaduto dall'aggiudicazione, segnalerà il fatto all'ANAC nonché all'autorità giudiziaria competente ed escuterà per intero la garanzia provvisoria.

In tale eventualità, la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni tecniche ed economiche da quest'ultimo proposte in sede di offerta.

Qualora, per qualsiasi motivo, non fosse possibile aggiudicare la gara al soggetto che segue nella graduatoria, la stazione appaltante si riserva la facoltà di scorrere ulteriormente la graduatoria sino al completo esaurimento della stessa, interpellando un soggetto per volta proseguendo in ordine di punteggio globale attribuito (dal maggiore al minore).

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 del D.lgs. 36/23, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto sono a carico del concorrente aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà presentare, entro e non oltre dieci giorni dalla data di comunicazione da parte della stazione appaltante dell'esito di gara, i seguenti documenti:

- in caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura;
- in caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità;
- dichiarazione con la quale si indicano le modalità di pagamento e si designano le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente accettate dalla stazione appaltante;
- l'elenco soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione;
- i contratti sottoscritti con i soggetti di cui l'art. 119 comma 3 lett. d) del D.lgs. 36/23.

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto.

## **XII.2) Garanzie e coperture assicurative**

L'appaltatore è obbligato a costituire garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) ai sensi dell'articolo 117 comma 1 ultimo periodo del D.lgs. 36/23, a garanzia del puntuale adempimento dell'obbligo di esecuzione delle obbligazioni contrattuali, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. MISE 193 del 16/09/2022, in misura pari al 10 % - eventualmente ridotto secondo quanto previsto nella tabella alla [SEZIONE IX.2](#)) - con riferimento all'importo contrattuale, incrementato come indicato dal comma 2 dell'art. 117 del D.lgs. 36/23.

### **SEZIONE XIII CONTROVERSIE**

Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare al titolo II parte I del libro V del D.lgs. 36/23.

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/10, gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Emilia Romagna, Sezione Bologna, entro trenta giorni decorrenti:

- per quanto attiene il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante;
- per quanto attiene alle comunicazioni di cui all'articolo 90 del D.lgs. 36/23, dalla relativa ricezione;
- in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

Il collegio consultivo tecnico sarà regolato secondo quanto indicato dagli artt. 215 e ss del D.lgs. 36/23 come specificato dall'allegato V.2 del D.lgs. 36/23.

## SEZIONE XIV TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 196/03 (Codice in materia di protezione dati personali), la stazione appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti alla presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'articolo 7 del D.lgs. 196/03.

Titolare del trattamento per la stazione appaltante è Stefano Masola Direttore Generale di FER.

I dati potranno essere comunicati a:

- personale della FER che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza alla FER in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
- soggetti esterni facenti parte della Commissione di aggiudicazione e di collaudo;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dall'art. 35 del D.lgs. 36/23 e dalla L. 241/90.

La stazione appaltante consentirà l'accesso ai documenti di gara, fatti salvi i casi di differimento e di esclusione di cui all'art. 35, commi 2 del D.lgs. 36/23, ai concorrenti che lo richiedono. Ai sensi di quanto previsto dal comma 4 del citato art. 53, l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede "se indispensabile ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi giuridici rappresentati in relazione alla procedura di gara".

A tale riguardo la ditta, con la partecipazione alla presente gara, autorizza la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90.

Si riporta l'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/03 all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto di quanto previsto nella presente SEZIONE.

\* \* \* \*

*Il D.lgs. 196/03 (Codice in materia di protezione dei dati personali) prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. I dati personali sono raccolti e trattati dalla stazione appaltante esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali e secondo i principi di correttezza, liceità e trasparenza nonché di tutela della riservatezza del concorrente e dei suoi diritti.*



*Finalità del trattamento: i dati vengono raccolti e trattati esclusivamente per l'adempimento di funzioni istituzionali, amministrative e contabili, relativamente al perfezionamento e alla gestione del contratto stipulato.*

*Modalità di trattamento: i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.*

*Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per quanto riguarda l'adempimento di obblighi di legge, contabili e contrattuali. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che la stazione appaltante possano dar corso alle richieste dell'interessato. I dati possono essere comunicati: a tutti i soggetti (Uffici, Enti ed Organi della Pubblica Amministrazione, Aziende o Istituzioni) che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso.*

*I dati non sono diffusi.*

*I dati possono essere conosciuti dal responsabile e dagli incaricati del trattamento della stazione appaltante.*

*L'interessato, ovvero il concorrente, gode dei diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. 196/03, tra cui:*

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno alla stazione appaltante di dati personali che lo riguardano;*
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;*
- richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e le modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;*
- ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;*
- ottenere l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati che lo riguardano;*
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati che lo riguardano.*

**SEZIONE XV**  
**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/23 e degli artt. 4 e 6 della L. 241/90, il Responsabile Unico del Progetto è Francesco Guerriero, in qualità di responsabile dell'U.O Gare di FER, reperibile ai contatti di cui alla [SEZIONE I](#).

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la funzione "RICHIESTA CHIARIMENTI" presente nei dettagli di gara, entro i termini indicati nel timing del portale di gara alla voce "Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti" fissato al giorno 16/09/2024 ore 12:00.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato ovvero inoltrati difformemente da quanto sopra esplicitato.

Al fine di garantire parità di trattamento ad ogni soggetto interessato alla procedura, le risposte alle richieste di chiarimento presentate in tempo utile (nonché la relativa richiesta epurata di eventuali riferimenti al soggetto istante) saranno **ESCLUSIVAMENTE** pubblicate alla pagina relativa alla procedura a mezzo FAQ e, ai sensi dell'art. 88, comma 3, del D.lgs. 36/23, che saranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Sono ammesse richieste di chiarimento che riguardano il presente ed i suoi allegati; non sono ammesse domande che costituiscono consulenza di natura tecnica e/o legale ai fini della partecipazione alla gara.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sulla piattaforma nella parte pubblica della gara nell'apposito spazio dedicato ai chiarimenti, con valore integrativo del presente.

Resta a carico dei partecipanti monitorare gli aggiornamenti del suddetto sito e dichiararne, in sede di offerta, di averne preso visione.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto di quanto previsto nella presente SEZIONE.

*Francesco Guerriero*  
**Responsabile del Progetto**